



崇川:奋勇担当,用行动贯彻落实

综合

9月29日,崇川区委召开中心组学习会,传达贯彻市党代会精神,研究落实工作举措。区委书记吴旭说,要把贯彻落实市党代会精神作为第一任务、第一要求,在全市推进转型发展、加快富民进程中奋勇担当。把“三城同创”作为做优、做

美主城核心区的最佳机遇。9月30日,崇川召开“阳光征收百日竞赛”现场点评会,规范流程、分解任务,街道递交责任状。10月3日,区委主要领导率队深入滨江区域,现场会商推进希尔国际大酒店东侧地块等扫尾项目。市党代会结束以来,全区已完成房

屋征收8万㎡、300户。牢牢把握城市经济主方向和主抓手,坚定不移抓项目促发展,高起点实施转型发展。全力推进平台载体建设“650”行动计划,重点建设6类产业、50个载体项目,以天为时间单位细化责任、现场督察、分类推

进,加快观音山水街、三创街区总部大厦等土建类项目建设,完善广东超市、华粮自动化输送设备等项目申报,筹划台湾科技园等赴台招商工作,南亚塑胶节前完成增资到账2130万美元。突出从严从实,强化党的

建设。9月29日,区委召开了“两学一做”学习教育第二专题讨论会。10月1日,区委主要领导、分管领导到虹桥街道新东社区食堂做义工,开展党员志愿服务。新区小学、新城小学等为民办实事项目正在抓紧推进之中。



10月11日,区政协委员在学田菜市场了解“豆制品质量安全追溯平台”使用情况,围绕市场发展等建言献策。
许丛军 摄

观音山新城: 倾听民声,让安置小区更宜居

综合

“这里虽然是拆迁安置小区,但无论是房子外观,还是小区绿化,看起来跟商品房没什么区别。”去年下半年,崇川区观音山新城的一些安置户,迁进了位于世濠路观阳路西南角世濠花园的新居,住户葛汉才说:“这是在我们亲自监督下建起来的房子,因此对房子的质量更加放心和安心。”

以民为先,建设品质有保障

在将于10月底交付的世纪新城六期,项目经理带记者参观了两套安置房。屋里南北通透宽敞明亮,屋外绿树成荫曲径通幽。

据介绍,观音山新城安置小区居住人口占辖区总人口的42%,原有的拆迁安置小区居民对房屋的外立面、基础设施、绿化率满意度不高。“在后期的安置房建设中,我们做到了‘三提升’。”观音山新城规划建设环保局局长翟鹏介绍,将景观标准由原先的50元/平方米大幅提高到250元/平方米,并由设计公司设计和施工;墙体外立面全部采用现代立面风格,材料由面砖、涂料等改为了真石漆;电梯、电器全部采用国内一线品牌,使安置小区建筑质量和景观效果达到一流水准。

让民参与,住得舒心更放心

2013年7月30日,夏井凤、葛汉才等58名责任心强、群众信得过的热心居民,受聘成为观音山新城安置房建设义务监督员,分头监督11个在建的安置房项目。在项目前期设计、工程施工、安置准备期间,他们定期与安置户代表召开座谈会,广泛听取意见和建议;在项目建设中,及时了解项目建设信息,及时反映安置户提出的问题和相关诉求,并快速反馈、处理、落实。

世濠花园建设过程中,原本就是搞建筑的葛汉才更是把特长用上了。小区绿化施工时,老葛等几名义务监督员到现场查看进度,发现一些高大的绿化树离房屋间距比较小,以后继续生长势必会影响底层住户采光。建议提出后,被管委会和施工方采纳,将大树与房屋的间距标准定为不少于8米。

夏井凤监督的项目是滨河五期,“上岗前都经过培训,图纸应该怎么看,钢筋应该多粗,砖头标号是多少,我们都懂一些。”他说,因为是自己未来的家,肯定特别上心,空了就会去转转。

目前,58名义务监督员已经提出规划建设、材料选用等方面的合理化建议和意见20多

条,为打造党委政府的“民心房”、群众的“放心房”做出很大的贡献。

为民服务,小区管理更智能

以前十几个村的居民,现在住在一个小区里,如何科学管理、提供服务?这是观音山新城管委会面临的问题。

“借着世濠花园交付,我们开始试点实行‘三前置三统一’的治理模式。”崇川区城管局执法大队副大队长丁金国介绍说,通过问题前置、组织前置和保障前置,给安置小区管理打好基础;通过统一属地管理、统一调配社干和统一经营资产,提升安置群众的归属感和社区干部的积极性。

“我们每个月都会召开社区、物业、邻里代表的联席会议,对小区管理中出现的交流、寻求解决办法。”社区工作人员葛敏敏介绍说,因为小区地面没有非机动车库,以前常有居民乱停车,甚至会从楼上拉插线板下来充电,很不安全。后来经过大家集体商议,在小区里设置了几个临时停车处,配以白色镀膜车棚和充电桩,既美观又实用,深受居民好评。

区四套班子贺重阳

综合

10月9日上午,适逢九九重阳节。崇川区新老四套班子领导欢聚一堂,共庆佳节,共谋发展,共叙情谊。

区委副书记江建春主持座谈会。他首先代表区四套班子领导和全区干部群众,真诚祝福各位老领导、老同志节日快乐,健康长寿。

区委副书记、区长陈俊到会并讲话。陈俊简要介绍了今年以来全区经济社会发展情况和“十三五”时期全区围绕建设“强富美高”新崇川区的战略目标。陈俊表示,崇川区

能有今天的大好形势,得益于各位老领导、老同志在任时打下的良好基础和一如既往的关心支持。对各位为崇川经济社会发展作出的积极贡献表示衷心的感谢,祝愿各位健康长寿,家庭美满幸福!

区委书记吴旭,区领导俞汉林、陈中锋、陈跃生、田桦、顾军及区四办、区人社局、区委老干部局等相关部门负责同志和区四套班子老领导共40多人参加活动。

金秋十月 名企相约

综合

金秋十月,名企相约。崇川区人力资源市场组织辖区各类企业,推出人力资源综合场和人才交流专场等7场招聘活动。

10月8日,十月份首场招聘会在节后首个工作日举办。目前南通万达锅炉有限公司、南通富士通微电子股份有限公司、南通中南文体产业有限公司、南亚塑胶

工业(南通)有限公司等崇川名企相继报名参会,涉及电子、零售、金融、建造、服务等多个行业。其中营业员、机械设计、市场营销、行政文员等近千个热门岗位颇受刚刚入门的求职人士欢迎。而装潢设计、销售业务、人事主管等近百个管理岗位则倍受经验丰富的求职人士青睐。

培训全科社工

综合

10月10日,全区“全科社工”培训开班。这标志着“全科社工”模式在崇川108个社区全面启动。

“全科社工”是指全面掌握下沉到社区公共服务平台的70项业务技能的社区工作者。此次改革,每个社区平台设置2-3名全科社工,达到“全科社工、全能受理、全心服务”的目标,打破原窗口社工各管一块的局面,提高社区工作效率,缩短群众办事流程。

本次培训班由区委组织部、区民政局、区人事劳动和社会保障局、区行政审批局共同举办,区残联、区卫计委协办。

参加本次培训班的人员共300多人,来自全区的10个街道108个社区。在为期3天的培训过程中,“全科社工”将通过全面、系统学习“全科社工”的70项业务操作流程,如居民最低生活保障办理流程、残联服务事项及办事流程等。

连日来,一系列“尊老、爱老、敬老”主题活动在崇川陆续举办——

这个金秋,崇川格外温暖

综.合.....

“九九”重阳节是我国尊敬敬老的传统节日,为了营造敬老爱老的良好氛围,表达对特殊老人群体的关心和尊重,在街坊单位的自发提议下,10月9日,濠北社区党委在濠河游客中心停车场,举办了一场“喜迎重阳百家宴 浓浓和谐街邻情”为主题的街坊邻里联欢活动。

街坊献爱心

活动当天,濠北社区多家街坊单位拿出看家本领,精心烹饪出美味佳肴,长长的饭桌上,红烧海门羊肉、私房红烧肉、蜜制老鸭煲、通城全家福、富贵状元鸡、土豆牛肉盖浇面、江海一锅、青椒毛豆……可谓琳琅满目、应有尽有,有的街坊甚至直接派出自家师傅,将操作台搬到活动现场,为老人们献出自己的爱心。

邻里同携手

一大早,邻里理事长金小霞便带着她的一帮姐妹来到活动现场,洗菜、切菜、拌馅、包饺子,忙得不亦乐乎,就像

为自家人准备一样,温暖、开心,在一片欢声笑语中,一个个包含着浓浓情意的饺子下了锅。理事长赵小川则将自家的餐具洗得干干净净,带到饭桌上,更给美食增添了几分姿色。

老人露笑容

现场最开心的要数几位孤寡老人,每逢节日倍思亲,但是子女却不在身边,这是他们心里难解的痛楚,此次社区举办的百家宴让他们感受到亲情,大家一起品美食,聊聊天,唱唱歌,欢声笑语不断,“就像一大家子在吃团圆饭,诉说生活的点滴,烦恼痛苦都已经抛在九霄云外了,这是我度过的最热闹的重阳节。”特殊家庭成员戴建娟留下了激动的泪水。

饭菜飘香,笑声萦绕,一顿百家宴吃出了亲情,交出了友情,让素不相识的人们走到了一起,营造出温馨和谐的人居环境,形成团结互助、文明和谐的良好关系。



10月8日,由南通市委宣传部主办,和平桥街道党工委、办事处承办的2016“我们的节日”重阳文艺演出在钟楼广场举行。辖区居民群众近400人欢聚一堂,共度佳节。

现场有八对金婚夫妇代表应邀参加活动,其中婚龄最长的一对就是来自百花苑社区的李汉均夫妇,市职工明星吴叔儒将书法作品“永受嘉福”赠送给李老夫妇。

10月9日上午,由崇川区民政局、区文新局、区老龄协会共同主办的“崇川区第七届老年文化艺术节暨重阳节文艺汇演”在虹桥公园举行,500余名居民观看了演出。演出展示了属于崇川老年人的风采,通过文艺的形式表达对老年朋友的祝福。区领导杨春红到场并为全区十佳“敬老爱老老模范人物”颁奖。



10月9日,新城街道举办“孝亲敬老 情浓重阳”主题活动,现场进行了“邻里孝亲敬老之星”表彰,表演了情景剧《携手同行情暖空巢》等节目。

新闻锐话题

如何做好安置小区的长效管理?

话题背景:

随着城市建设的不断推进,如何真正做好安置房小区的文明长效管理,是大家关注的话题。

邢佳倩(社区干部):有关部门可以对安置房小区配套、店面房的权属、使用、管理、销售等详情进行全面排查,配套、店面房等不能违规销售,应留足后期物业管理用房,弥补物业管理经费的不足,也可以考虑部分店面房租金用作住房维修资金。

马男男(社区干部):安置房小区管理应以居委会为基础,社区事务工作站、综治办、物业管理单位为依托,其他各类社会组织为补充,以形成一套科学的社区治理体系;保障安置社区经费来源,培育居民物业服务消费习惯。

菲菲(微信好友):做好安置房小区文明长效管理的关键还是业主自身,要充分调动业主的积极性,争取业主的支持和参与。在小区里成立业主委员会,形成居民自治、物业管理和社区监督三方配合、共同服务的格局。

许晓勇(社区干部):针对安置房小区在管理中的短板,一方面需要完善硬件设施,业委会、物业等多方合力,形成联动,承担共同责任;还要树立业主“小区是我家”的公共意识,宣传管理及时到位,要从源头杜绝小区不文明现象。

汤建军(社区干部):采取强化组织领导、加强日常管理、加大基础设施投入、完善政府物业管理保底机制、从严考核等措施,推进社区、业主、服务



企业“三位一体”建设,充分发挥各管理主体的作用,将安置房小区物业管理与文明城市长效管理有机结合,既提高安置房物业管理水平,也促进区域文明城市长效管理水平的提高。

特邀评论员卜志祥:

随着城市化建设的不断深入,安置小区如雨后春笋般拔地而起。作为适应社会发展,推进文明进程,点亮城市形象的时代产物,安置小区集整洁美

观、布局合理、绿色环保、安全实用、配套健全等于一体,一改以往脏乱差的民房散居形式,催化出一种全新的生活理念,引领着城市发展“新潮流”。然而,离开农村,走进城市,搬进新居,很多居民曾今的生活习惯一时间难以转变,随之而来车库的乱搭建,交通工具的乱停放,绿化带内的乱种植,楼道中的乱堆放等问题,屡禁不止,层出不穷,阻碍了小区文明创建的步伐。

如何促进“文明长效管理”已成为社会关心的话题。要实现这个目标,需要做好三方面的有效衔接。一是居民的身份转变与文明行为转型的有效衔接。小区居民要逐步摆脱传统观念和陋习的影响,融入小区管理,树立公共意识,自觉自律

地主动践行文明,而不是一味地抱怨。二是注重社区建设与部门协同的有效衔接。社区要整合资源,以实现传统管理向居民自治延伸为目标,充分发挥业委会、社团组织的作用,以针对性的宣传教育、多元化的主题活动,常态化的文明引导。同时加强与城管等职能部门的沟通联系,对“久治不愈之症”实行严管严控,通过多措并举,形成长效管理的强大合力。三是物业服务与机制考核有效衔接。加强业主监督,促进社区物业服务和管理提升。

下期话题:

结合“明窗行动”,如何在生活中真正将小区公共卫生工作落到实处?

发送评论至“崇川在线”微信公众平台或发送评论的邮件至 ntcczx@163.com



她是村里的“最美媳妇”

包雷 文摄

因为爱情,她从东北沈阳千里迢迢嫁到南通,成为外来的媳妇;因为孝道,她精心呵护遭遇车祸几成植物人的婆婆。她就是崇川区观音山街道学堂桥社区的张宁,人称村里“最美媳妇”。

邂逅爱情 成南通本地媳妇
今年36岁的张宁,长相清

秀,身材苗条,端庄中不失妩媚。张宁的老家,在东北沈阳郊区。张宁的丈夫名叫周建平,今年39岁。年轻时,周建平参军入伍,在空军某部任地勤维护人员,驻地距张宁的家并不远。一个偶然的机会结识了周建平,几次交往后,两个人互生好感并萌生了爱意,成了一对让人羡慕的小情侣。

张宁说,爱情是甜蜜的,入役6年多,周建平退伍了,她毫不犹豫地选择了远嫁南通,成了南通媳妇。

婚后,周建平刻苦自学,考到医师执照,在一家药店找到了一份工作。如今,他们的宝贝女儿已经5岁了。

婆婆遇祸 尽心尽力照料她

婚后的生活是平凡而普通的,少了花前月下的浪漫,多了柴米油盐的沉重。

周建平的父母年事已高。母亲性情比较孤僻,喜欢捡破烂,归家无定时,公公身体不好。每天早晚,他还得把两位老人的饭菜做好,让他们吃。去年年底,70岁的母亲张志英在村口突被一辆过境的小轿车撞倒。事故发生后,老人当场倒地昏迷不醒,诊断发现颅脑、股骨、肱骨等多处骨折,伤势严重。更糟糕的是,由于脑部神经受损,至今老人不能醒来。

受伤的老人需人贴身服伺,不得已,张宁不得不在家照顾婆婆。老人不能自主进食,她就将荤素搭配、营养丰富的食品制成流汁,一天要喂食五次;一天多次大小便,她不怕脏累,亲自动手,让老人身上始终干干净净。为防生褥疮,张宁还花2800多元特地买来气垫床,尿不湿,湿了就换,晾晒的布垫上清清爽爽,没有一丝污痕。张宁还

定时为老人翻身,每天早晚为老人洗脸洗脚擦身。婆婆的头发不易清洗,张宁自己动手替她把头发剃掉,又担心婆婆头部受寒冷疼,就用一块新毛巾围在头部。婆婆床上在被褥都是新的,张宁用两床被子替换着帮她晾晒。为了照料好婆婆,她通过自学,掌握了一些基本护理技能。由于张志英不能自主呼吸,一直靠气管切开维持供氧,喉咙里时常壅积着一些浓痰,这些浓痰如不及时排出,将随时威胁着老人的生命。于是,她不顾脏,主动帮婆婆进行人工吸痰,有时一日数次。为减少吸痰对老人气管的伤害,吸痰前她还为老人做雾化。

邻居对这样的好媳妇称赞不已:“这样的媳妇,真是打着灯笼也难找啊!”面对众人夸赞,张宁说:“我也有女儿,不孝敬老人,何以为人?”



儿女个个都敬老 孝顺家庭幸福多

沈伯华 文 韩毅 摄

“这不是什么值得夸耀的大事,只是我们做儿女应该尽的本分。”这是学田社区教育新村守愿邻里陈志康老爷爷的儿女常在嘴边说的一句话。陈志康,今年85岁,生有一儿三女,儿子朱竹银61岁,小女儿也有52岁,这是一个幸福美满的家庭。儿女们个个孝顺,左右邻居都无不羡慕。说这家老人有福,儿女孝顺。

五年前,陈志康老人患上了帕金森病和抑郁症,这可把儿女们急坏了,连忙带老人到医院看病抓药、住院挂水。后来,老人手脚发颤,走路不便,他们就为老人家买了轮椅,早晚推着老人家到小花园散散心,和邻居交谈,让老人家心情舒畅。

儿女们常带他们老人们出去旅游,南通市区的景点游览完了,就带他们到周边县区去玩,

还带他们去上海,参观东方明珠、世博会场馆、上海动植物园等。两年前,儿女们还推着老人家的轮椅,带他们乘飞机去了北京,参观了人民大会堂、毛主席纪念馆、故宫、颐和园,还游览了八达岭,爬了长城。每到一处都拍了许多照片留作纪念,儿女们的孝顺让老两口非常开心。

今年三月份,陈志康老人吃饭时一不小心呛到了气管,当时就出现了呼吸困难,脸色发白的症状,随即便被家人送到人民医院抢救。医生诊断为肺部感染,需要住院抢救。儿女们日夜轮流值班,寸步不离地投入到护理工作中,每天夜里儿子朱竹银都守在医院里,前前后后坚持了两个多月。

经过医生的全力救治和儿女的悉心照顾,老人家的病情稳定了一些,但还是不能说话,

浑身僵硬,儿女们向护士学习了插管、喂食、吸痰、吸氧等技术,把老人家接回了家。回家后给父亲的房间安装了空调和医疗床,租用了氧气瓶和吸痰器,插了鼻管进行鼻饲,控制好温度,每天三次流汁和果汁喂给老父亲吃。为了让老人远离褥疮和其他并发症,儿女们排了一个值班表,每天轮流护理,白天每隔两个小时,夜里每隔三个小时要给父亲翻身。早上起床,儿子朱竹银就开始给父亲擦身、捶背、按摩,晚上,他就守在老父亲身边,哪里也不去。老人家的女儿们每天都会把老人的衣服拿去换洗,床单被单也常洗、常晒、勤消毒,确保床上和老人的身上都是干净的。虽然陈志康老爷爷不能说话,但有时还能睁开眼睛,儿女们就

跟老人聊天谈心,来安慰老人,就这样日复一日,精心护理,回家后至今已有小半年的时间了,至今老人身上没有褥疮,肺部也没有感染。

每当亲朋好友和邻里来看

望老人时,都夸奖老人的儿女是孝敬老人的模范,但回答的还是这么一句话:“父母把我们含辛茹苦地养大,现在照顾他们是我们应该做的本分,父母健康才是我们的幸福。”

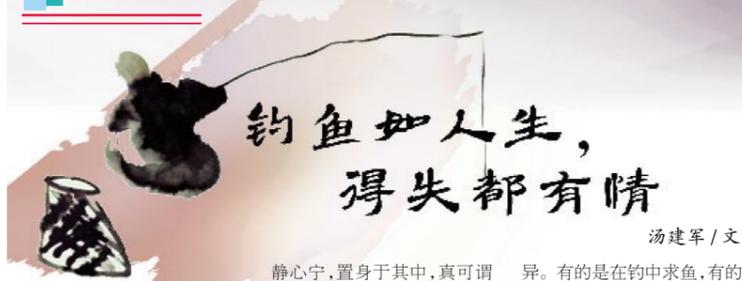




邻街映像

- ①文峰街道中南城社区81岁的陈秀清是易家桥中学的物理老师,从教43年,当了44年的班主任,可谓“桃李满天下”。
张志陆 摄
- ②10月9日,虹西社区举办“重阳金婚情”主题活动,邀请九对金婚夫妇和两位百岁老人共品重阳糕。
江建华 摄
- ③10月9日上午,南园社区举办以“邻里庆重阳 香溢百家宴”为主题的邻里活动,共同营造温馨和谐的南园大家庭。
许厚本 摄
- ④10月9日,虹桥街道青年社区开展“动感夕阳,活力无限”趣味迎重阳活动。
郁华 摄
- ⑤10月8日,濠东社区北街邻里举办“浓情九九 感恩孝老”重阳节活动,向老人们并送上节日的问候和祝福。
陈雪萍 摄
- ⑥10月9日上午,盘香沟社区举行“老少同乐,欢度重阳”为主题的联欢会。
黄敏 摄

文化之旅



静心安,置身于其中,真可谓钓乐无穷……钓鱼的过程,也是一个希望和失望交替的过程。一次次抛出去鱼饵,就像投出了一个个的希望,但这“一个个希望”的背后,却常常是失多得少,事与愿违——因为鱼并非全都贪婪,它们不乏也有“廉者”。同样是在钓鱼,但垂钓的目的却因人而异。有的是在钓中求鱼,有的是在钓中求乐,但更多的是在钓中求趣,在钓鱼中收获趣味横生。

周六中午驾车去军山脚下垂钓,黄昏归来,收获颇多,大小鱼儿20来条。在取出必备的钓鱼工具、饵料,便去河岸寻找钓位。那日天气阴沉,微风微凉。岸上乱石嶙峋,杂

草丛生,高过头。河面稍起涟漪,芦苇荡头,掠过几只野鸟倩影,不时勾起心中激情。和上次来时相比,水位上涨了很多,荒草丛中的小道被水淹没了,好的位置也不好找,转身一想,就去原来的地方也蛮好,便开始准备。鱼饵是传统的红蚯蚓和事先泡制好的麦粉。先撒一些麦粉和香料打窝,接着测试水位,调好口线和鱼漂浮动的位置,然后将其抛出,便静候鱼儿上钩了。头一个小时没啥动静,稍后白漂时来试探,吊人胃口,锐有雅兴。旁边钓友也无好的收获。下午两三点的样子,终于有一条鲫鱼上钩了,总算没白守,鱼不算大,三指宽。随后的十几分钟毫无动静。

周末,难得的休息时间,

钓友中有打工族,也有老板,大家都是忙里偷闲,来这里一赏军山美景,二来放松心情,但每个人都表现出对生活的热爱。古人说“醉翁之意不在酒”,其实钓鱼者的心境也是“渔翁之意不在鱼”。

下午四点半的光景,忽然鱼漂向上涌了一下,就直往下沉,我连忙抽起钓竿,顺势倾斜向身后一提,水中魅影浮出水面,好家伙,是条鲢鱼!黑幽幽的身段,妖娆优美的线条,摆动不已。这鱼不大不小,七、八两。

深秋了寒风乍起,天色渐暗,鱼儿也渐渐离去。周围开始恢复宁静。我仍陶醉在愉悦中,慢慢地收起渔具,返回了。水美鱼美的军山河畔,我仿佛听到了悠悠的渔歌。

人们常说:钓鱼如博彩,需要运气;钓鱼如绣花,需要技巧;钓鱼如约会,需要等待。但我说:钓鱼如人生,得失都有情。

钓鱼是一件很有情趣的事情,漂浮心动,漂沉心惊,漂